

| | | | |
|---------------------------|-------------|---|----|
| IDENTIFICACIÓN | | PA-G.5 (83) | |
| BARRIO | GUADALHORCE | HOJA | 11 |
| PLANEAMIENTO INCORPORADO: | | Plan Parcial de Ordenación SUP-I.4 "Los Prados" | |

Identificación y Localización



Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:
Plan Parcial de Ordenación SUP-I.4 "Los Prados". Aprobación Definitiva: 31-07-87

Gestión Urbanística:
Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 31-10-95

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

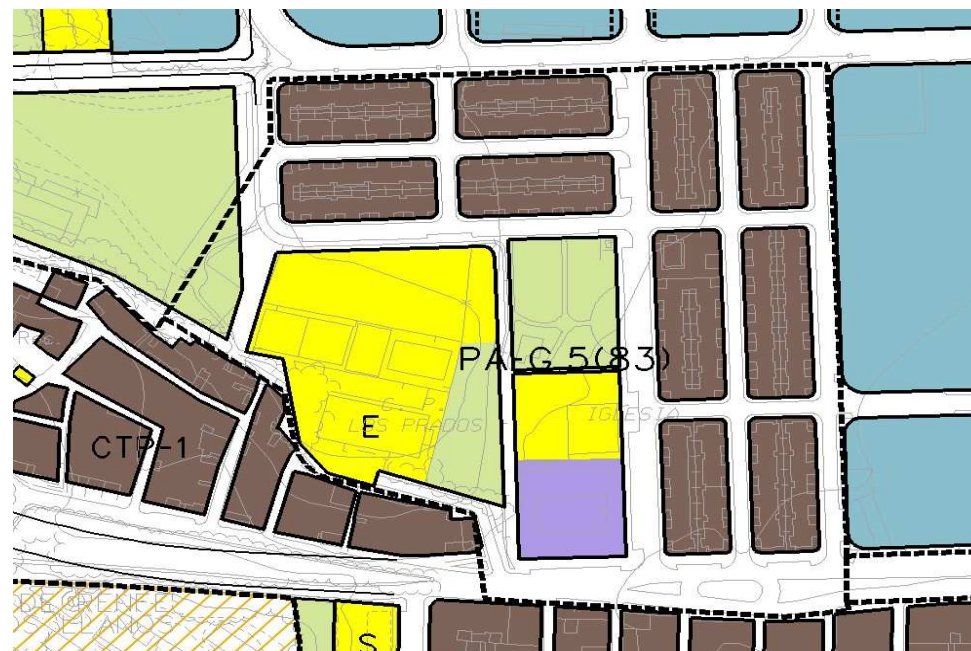
CONDICIONES

1.- Ordenanzas de Aplicación: CTP-1 y CO (PR)

2.- Cesiones:

| | |
|------------|----------------------------|
| Verde: | 7.399'00 m ² s |
| Educativo: | 11.230'00 m ² s |
| Social: | 1.868'00 m ² s |
| Otros: | 600'00 m ² s |
| Viario: | 20.961'92 m ² s |
| AM: | Realizado |

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

| | | | |
|------------------------|--|--------------------------------------|-------------|
| SUPERFICIE DEL ÁMBITO: | 64.680,00 m ² s | Ie m ² /m ² s: | 0,35 |
| EDIFICABILIDAD TOTAL: | 22.638,00 m ² t | Uso Global: | Residencial |
| APROV. MEDIO: | 0,35 m ² t/m ² s | C.P.H.: | |
| APROV. SUBJETIVO: | 20.374,20 m ² t | Excesos: | |